

# Checkliste Haushaltsrechner\*

## Monatliche Einnahmen

Nettoeinkommen aus selbstständiger Arbeit

Nettoeinkommen aus geringfügiger Beschäftigung

Nettoeinkünfte aus Pension / Rente

Einkünfte aus Kapitalvermögen

Erträge aus Beteiligungen

Einkünfte aus Unterhaltszahlungen

Kindergeld gesamt

Mieteinnahmen aus weiteren bestehenden Immobilien

Eigenheimzulage durch weitere bestehende Immobilien

Mieteinnahmen aus dem zu finanzierenden Objekt

Staatliche Leistungen

Sonstige Einnahmen

**Summe der monatlichen Einnahmen**

Bei Fragen erreichen Sie uns telefonisch unter **069 505 093-0**

## Monatliche Ausgaben

Aktuelle Miete (ohne Nebenkosten)/Ersparte Monatsmiete

Nebenkosten (inkl. Wasser, Strom, Gas)

Nahrungs- und Genussmittel

Bekleidung

Freizeit, Kultur, Hobby

Urlaub

Mobilität (inkl. Steuer/Versicherung)

Abonnements

Möbel und Hausgeräte

Private Versicherungen

Sonstige Versicherungsbeiträge

Sparverträge, Bausparverträge

Unterhaltszahlungen

Raten für bestehende Kredite und Leasingraten

Verpflichtungen an anderen Immobiliendarlehen

Bewirtschaftungskosten für das finanzierende Objekt (z.B. Grundsteuer, Versicherungen für die Immobilie, Straßenreinigung, Müllabfuhr, Instandhaltungsrücklagen)

Ausgaben selbstständiger Arbeit

Fort- und Weiterbildung

Sonstige Ausgaben

**Summe der monatlichen Ausgaben**

Bei Fragen erreichen Sie uns telefonisch unter **069 505 093-0**

## Ergebnis Ihrer Haushaltsrechnung

Summe der monatlichen Einnahmen

- Summe der monatlichen Ausgaben

+ Ersparte Monatsmiete

**= Monatliche Verfügbarkeit für Ihre Immobilie**

Bei Fragen erreichen Sie uns telefonisch unter **069 505 093-0**