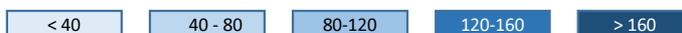


1822direkt Immobilien Preisatlas

Kosten ETW in EUR Baden-Württemberg - Nordrhein-Westfalen		Kosten qm in EUR	Nachfrage- Index
Freiburg im Breisgau	523.100	5.231	
Heidelberg, Neckar	436.800	4.368	
Heilbronn, Neckar	370.900	3.709	
Konstanz	595.300	5.953	
Mannheim	382.800	3.828	
Ulm, Donau	436.600	4.366	
Augsburg	493.800	4.938	
Bamberg	406.100	4.061	
Ingolstadt, Donau	463.700	4.637	
Nürnberg, Mittelfr	419.700	4.197	
Passau	336.000	3.360	
Regensburg	513.100	5.131	
Würzburg	372.200	3.722	
Finsterwalde	105.100	1.051	
Frankfurt an der Oder	244.900	2.449	
Oranienburg	367.000	3.670	
Potsdam	529.500	5.295	
Darmstadt	453.000	4.530	
Fulda	279.800	2.798	
Gießen, Lahn	294.400	2.944	
Kassel Hess	280.700	2.807	
Marburg	359.700	3.597	
Neubrandenburg, Meckl	201.200	2.012	
Neustrelitz	269.900	2.699	
Rostock	420.800	4.208	
Schwerin, Meckl	302.300	3.023	
Cuxhaven	355.900	3.559	
Göttingen, Niedersachs	310.600	3.106	
Hannover	381.000	3.810	
Norderney	798.900	7.989	
Oldenburg (Oldb)	348.800	3.488	
Osnabrück	318.400	3.184	
Wilhelmshaven	196.200	1.962	
Aachen	328.900	3.289	
Ahlen, Westf	206.400	2.064	
Bielefeld	263.100	2.631	
Bonn	386.500	3.865	
Braunschweig	340.200	3.402	
Dortmund	272.200	2.722	
Essen, Ruhr	289.500	2.895	
Münster, Westf	480.300	4.803	
Paderborn	302.300	3.023	
Siegen	227.300	2.273	
Wolfsburg	286.600	2.866	

Legende Nachfrage-Index



Quelle: Datenauswertung: on-geo GmbH, Datenquelle: Immobilienscout24, Auswertungszeitraum: 2020 bis Q 1 2021, Objektart: Eigentumswohnungen (Neubau und Bestandsimmobilien) mit einer Größe von 80 m² bis 100 m². Der Nachfrageindex gibt an, ob zum Vergleich zum Durchschnitt in Deutschland eine über- oder unterdurchschnittliche Nachfrage besteht (Bund = 100). Die Aussagekraft der ermittelten durchschnittlichen Kaufpreise ist u.a. abhängig vom Umfang der ausgewerteten Daten und des

1822direkt Immobilien Preisatlas

Kosten ETW in EUR

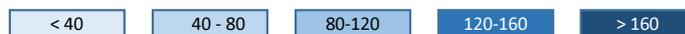
Rheinland-Pfalz - Thüringen und Großstädte

	Kosten	Kosten	Nachfrage-
	qm in EUR	qm in EUR	Index
Kaiserslautern	248.500	2.485	
Koblenz am Rhein	372.800	3.728	
Mainz a Rhein	443.800	4.438	
Speyer	346.000	3.460	
Trier	370.400	3.704	
Worms	263.300	2.633	
Homburg , Saar	217.000	2.170	
Merzig	228.700	2.287	
Saarbrücken	220.300	2.203	
Chemnitz	181.500	1.815	
Dresden	376.800	3.768	
Zwickau	111.100	1.111	
Halle (Saale)	283.400	2.834	
Kreis Wittenberg	94.600	946	
Lutherstadt Wittenberg	132.000	1.320	
Magdeburg	203.600	2.036	
Stendal	108.100	1.081	
Flensburg	338.600	3.386	
Kiel	345.800	3.458	
Lübeck	451.000	4.510	
Neumünster , Holst	187.900	1.879	
Eisenach , Thür	155.100	1.551	
Erfurt	291.600	2.916	
Gera	167.300	1.673	
Gotha , Thür	202.600	2.026	
Jena	338.400	3.384	
Weimar , Thür	206.700	2.067	

Kosten ETW in EUR (Großstädte)

	Kosten	Kosten	Nachfrage-
	qm in EUR	qm in EUR	Index
Leipzig	354.100	3.242	
München	822.400	5.920	
Stuttgart	547.300	5.455	
Frankfurt am Main	641.300	4.612	
Düsseldorf	512.600	5.126	
Köln	461.200	6.413	
Berlin	545.500	5.473	
Hamburg	592.000	8.224	
Bremen	324.200	3.541	

Legende Nachfrage-Index



Quelle: Datenauswertung: on-geo GmbH, Datenquelle: Immobilienscout24, Auswertungszeitraum: 2020 bis Q 1 2021 ,

Objektart: Eigentumswohnungen (Neubau und Bestandsimmobilien) mit einer Größe von 80 m² bis 100 m².

Der Nachfrageindex gibt an, ob zum Vergleich zum Durchschnitt in Deutschland eine über- oder unterdurchschnittliche Nachfrage besteht (Bund = 100). Die Aussagekraft der ermittelten durchschnittlichen Kaufpreise ist u.a. abhängig vom Umfang der ausgewerteten Daten und des